



**РЕШЕНИЕ**  
**Совета Ахтырского городского поселения**

от 29 сентября 2016г.

№ 136-с

п.Ахтырский

**Об установлении налога на имущество физических лиц на территории  
Ахтырского городского поселения Абинского района**

В соответствии со статьей 14 Федерального Закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 4 апреля 2016 года N 3368-КЗ "Об установлении единой даты начала применения на территории Краснодарского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения", Уставом Ахтырского городского поселения Абинского района и настоящим Решением, учитывая решение комиссии по бюджету, налогам, экономическому развитию, Совет Ахтырского городского поселения **р е ш и л:**

1. Установить на территории муниципального образования Ахтырское городское поселение Абинского района налог на имущество физических лиц.

2. С учетом положений пункта 2 статьи 406 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговые ставки устанавливаются исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

Объекты налогообложения	Налоговая ставка, %
1) жилые дома, жилые помещения (квартира, комната);	0,2
- объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;	
- единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);	
- гаражи и машина-места;	
- хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.	
2) объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, в отношении объектов	0,5

налогообложения, предусмотренных абзацем 2 пункта 10 статьи 378 Налогового кодекса РФ;	
- объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб.	
3) прочие объекты налогообложения	0,5

3. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц на 30 процентов граждан, зарегистрированных на территории Ахтырского городского поселения и признанных малоимущими в соответствии с требованиями Закона Краснодарского края от 9 июня 2010 года № 1980-КЗ «О прожиточном минимуме и государственной социальной помощи в Краснодарском крае» индивидуально или в составе семьи, являющихся родителями, имеющих трех и более несовершеннолетних детей.

Основанием для предоставления указанной льготы являются документы, подтверждающие у собственника имущества наличие несовершеннолетних детей, а также выданная органами социальной защиты населения справка о признании семьи собственника малоимущими.

Льгота предоставляется в отношении одного из объектов налогообложения каждого вида, принадлежащего льготнику с учетом положений пунктов 2-6 статьи 407 Налогового Кодекса Российской Федерации.

4. Признать утратившими силу:

- Решение Совета Ахтырского городского поселения от 30 октября 2014 года № 17-с «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Ахтырского городского поселения»;

- Решение Совета Ахтырского городского поселения от 20 ноября 2014 года № 29-с «О внесении изменений в решение Совета Ахтырского городского поселения от 30 октября 2014 года № 17-с «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Ахтырского городского поселения».

5. Общему отделу администрации Ахтырского городского поселения (Драгун) опубликовать настоящее решение в общественно-политической газете Абинского района «Абинский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации Ахтырского городского поселения в сети Интернет.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечению одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета  
Ахтырского городского поселения

А.А.Скуратов

Глава Ахтырского городского поселения

В.В.Дементеев