



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АХТЫРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АБИНСКОГО РАЙОНА

от 11.09.2018 года

№ 343

пос.Ахтырский

Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества в порядке реализации преимущественного права арендатора на его приобретение

В целях реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого муниципального имущества в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с постановлением администрации Ахтырского городского поселения от 23 августа 2018 года № 310 «О приватизации муниципального недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого или среднего предпринимательства, в порядке реализации преимущественного права арендатора на его приобретение», учитывая Отчет № 312 «Об определении рыночной стоимости нежилых помещений – части основного строения (литер А) общей площадью 32,6 кв.м. (комнаты № 7- 9,6 кв.м. и № 9 – 23 кв.м.), расположенных по адресу: РФ, Краснодарский край Абинский район, пгт. Ахтырский, улица Гагарина, 72», выполненный оценщиком Дорошенко О.В. в порядке, установленном Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», соответствие арендатора Жевнаватуковой Л.П. условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства, а также требованиям статьи 3 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ, принимая во внимание решение заседания комиссии по бюджету, налогам, экономическому развитию Совета Ахтырского городского поселения (Протокол № 1 от 28.08.2018 года), администрация Ахтырского городского поселения Абинского района **п о с т а н о в л я е т :**

1. В целях реализации преимущественного права арендатора Жевнаватуковой Любови Петровны на приобретение арендуемого

муниципального имущества Ахтырского городского поселения утвердить условия приватизации муниципального имущества: нежилых помещений № 7 и № 9 общей площадью 32,6 кв.м. кадастровый номер 23:01:0804068:1084 (часть здания с кадастровым номером 23:01:0804068:1058), расположенных по адресу: Краснодарский край, Абинский район, поселок Ахтырский, улица Гагарина 72, в порядке отчуждения недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, способом продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения по цене 331525 (триста тридцать одна тысяча пятьсот двадцать пять) рублей, в соответствии с рыночной стоимостью объекта недвижимости без рассрочки платежа.

2. В случае утраты Жевнаватюковой Л.П. преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, отделу имущественных и земельных отношений администрации Ахтырского городского поселения (Пантелеева) подготовить проект решения о внесении изменений в принятое решение об условиях приватизации в части использования способов приватизации муниципального имущества (либо об отмене принятого решения об условиях приватизации).

3. Общему отделу администрации Ахтырского городского поселения (Янпольская) обнародовать настоящее постановление и разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации Ахтырского городского поселения.

Исполняющий обязанности главы
Ахтырского городского поселения



А.А. Скуратов